

Smlouva o pronájmu prostor a zařízení kulturního domu Troubelice 434, 783 83 Troubelice

Pronajímatel:

Troubelická servisní s.r.o., Troubelice 352, 783 83 Troubelice, IČ: 19657153, DIČ: CZ 19657153,
zastoupena jednatelem, Petrem Bartuňkem

na straně jedné

a

Nájemce:

.....

Zodpovědná osoba:

Tel.:

na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu o krátkodobém pronájmu prostor a zařízení Kulturního domu Troubelice.

I. Předmět pronájmu

Předmětem nájmu jsou prostory Kulturního domu Troubelice, č. p 434 v Troubelicích dle předem dohodnutého rozsahu.

II. Účel pronájmu

Prostory se pronajímají pro pořádání

III. Doba pronájmu

Pronájem prostor a zařízení KD Troubelice je dle této smlouvy stanoven na den

V případě krátkodobého pronájmu od hodin do hodin.

IV. Povinnosti nájemce (pořadatele)

1. Nájemce je povinen uhradit nájemné za pronájem prostor a zařízení kulturního domu ve výši Kč dle ceníku pronájmu prostor Kulturního domu Troubelice.
2. Nájemce bude užívat pronajaté prostory výhradně k účel uvedenému v této smlouvě.
3. Pronajímatel přenechá nájemci prostory a zařízení k užívání v dohodnutém termínu a nájemce vrátí tyto prostory a zařízení v nejbližší době po skončení akce ve stavu, v jakém byly převzaty.
4. Bez předchozího souhlasu pronajímatele je zakázáno upevňovat do podlah, stěn, obkladů a stropů hřebíky a šrouby, vrtat do nich otvory nebo jinak poškozovat budovu a její zařízení. Poškozené zařízení, které je předmětem nájmu, musí nájemce nahradit na své náklady.

5. Poškozené a jinak znehodnocené vybavení kulturního domu (sklenice, porcelán, příbory) je pronajímatel povinen uhradit společně s nájmem ve výši, kterou určí pronajímatel v příloze č. 1 této smlouvy při zpětném převzetí pronajatých prostor.
6. Nájemce se zavazuje, že zajistí dostatečnou pořadatelskou službu, odpovídající předpokládanému počtu návštěvníků akce.
7. Nájemce zodpovídá za přísný zákaz kouření ve vnitřních prostorách kulturního domu.
8. Úklid pronajatých prostor a zařízení provede nájemce v rozsahu, který je určen pronajímatelem:
 - setření stolů,
 - umytí veškerého použitého skla a porcelánu,
 - smetení všech používaných podlah od hrubých nečistot,
 - úklid kuchyně a baru (umytí nádobí, sporáku, lednic, likvidace zbytků),
 - sesbírání odpadů v okolí kulturního domu,
 - v případě zapůjčení ubrusů zajistí pronajímatel jejich praní, sušení a žehlení a náklady na tuto činnost budou nájemci přefakturovány společně s nájmem KD.
9. Nájemce se zavazuje uhradit v případě nutnosti dodatečného úklidu po akci částku 250 Kč / uklízečku / hodinu úklidu. Tato částka bude přičtena k ceně nájmemného v případě, že nebude úklid po akci proveden dostatečně.
10. V případě že dojde v době nájmu ze strany nájemce, popř. jím přizvaných osob k vyvolání planého poplachu prostřednictvím Pultu centrální ochrany HZS, uhradí nájemce všechny poplatky a penále související s tímto vyvoláním planého poplachu (výjezd hasičů apod.).
11. Nájemce je povinen dodržovat platné bezpečnostní předpisy, předpisy požární ochrany a předpisy ochrany životního prostředí.
12. Nájemce není oprávněn přenechat pronajatý prostor do užívání jiné osobě ani je užívat k jinému účelu, než je uvedeno v této smlouvě.
13. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli přístup do pronajatých prostor kulturního domu v době konání akce za účelem kontroly řádného užívání těchto prostor.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jedno obdrží pronajímatel a nájemce.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem sjednané doby pronájmu (část III. Smlouvy). Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Troubelicích dne

.....
Pronajímatel:
Troubelická servisní s.r.o.
Petr Bartuněk

.....
Nájemce:

Soupis zapůjčeného vybavení

Druh vybavení	Inventurní počet ks	Půjčeno ks	Vráceno ks	Cena v Kč za ks	Rozdíl ks	Náhrada v Kč
Sklo 0,05 l	102			20,-		
Sklo long 280 ml	300			35,-		
Sklo nízké 250 ml	196			35,-		
Sklenice víno 348 ml	300			60,-		
Sklenice víno 170 ml	300			60,-		
Sklenice cejch 0,02 – 0,04 l	300			30,-		
Sklenice pivo 0,5 l	204			60,-		
Sklenice pivo 0,3 l	200			50,-		
Preso šálek + podšálek	100			60,-		
Káva šálek + podšálek	50			120,-		
Hrnek IKEA	50			40,-		
Hrnek skleněný 250 ml	54			50,-		
Talíř porcelán mělký 25 cm	200			50,-		
Talíř porcelán hluboký 23 cm	100			50,-		
Miska porcelán 12 cm	48			60,-		
Talíř porcelán dezertní 20 cm	197			40,-		
Talíř na pizzu	20			100,-		
Jídelní nůž	200			60,-		
Jídelní lžice	200			40,-		
Jídelní vidlička	200			40,-		
Moučnicková vidlička trojzubá	86			35,-		
Lžička kávová	200			30,-		
Lžička čajová	60			30,-		
Džbán velký s uchem	20			140,-		
Džbán malý s uchem	20			100,-		
Karafa 1,0 l	20			80,-		
Karafa 0,5 l	20			60,-		
Tác na servírování kávy 29 cm	20			200,-		
Mísa na polévku 4 l	16			900,-		
Naběračka na polévku	12			160,-		
Menážka sůl, pepř, párátko	16			160,-		
Váza 23 cm	3			200,-		
Ubrusy – zapůjčení + praní						
Vývrtka na víno	4			100,-		
Indukční vařič	2			8 000,-		
Podnos bříza kulatý	2			350,-		
Podnos plast 52x35	6			100,-		
Poklop do mikrovlnné trouby	2			50,-		
Pánev 24 cm	1			400,-		
Pánev 28 cm	1			600,-		
Pánev 32 cm	1			700,-		
Hrnc s poklicí 5 l	1			600,-		
Hrnc s poklicí 10 l	2			900,-		
Hrnc s poklicí 15 l	2			1 400,-		
Podložka pod hrnc nerez malá	4			100,-		
Podložka pod hrnc nerez velká	1			250,-		
Nůž šedý	6			60,-		
Nůž různé barvy	6			40,-		
Nůž na chléb	2			350,-		

Nůž šedá / bílá	6			100,-		
Nůž dortový	2			160,-		
Kuchyňské kleště šedé	2			50,-		
Kuchyňské kleště ocel – plast	2			60,-		
Lžice plast šedá 33 cm	2			50,-		
Škrabka na brambory	4			40,-		
Odkapávač příborů nerez	10			60,-		
Prkénko plast barevné	6			40,-		
Prkénko 45x28 buk	3			250,-		
Prkénko 34x24 bílé	2			90,-		
Lžice velká buk	4			40,-		
Struhadlo nerez	2			80,-		
Polévková naběračka	2			150,-		
Lis na česnek	1			130,-		
Palička na maso	1			180,-		
Šťouchadlo brambor	1			120,-		
Cedník	2			110,-		
Chňapka kuchyňská šedá	4			100,-		
Kráječ na pizzu krémový	2			40,-		
Obracečka šedá 32 cm	2			70,-		
Popelník čirý 10,5 cm	5			30,-		
Popelník čirý 14,5 cm	5			50,-		
Odpadkový koš s popelníkem	3			1 700,-		
Konvice rychlovarná	2			1 500,-		
Presovač bar	1			50 000,-		
Mikrovlnná trouba	1			2 000,-		
Kráječ elektrický	1			2 000,-		
CELKEM K ÚHRADĚ						